



CONCELLO DE PONTECESO
Concello 18 - 15110 Ponteceso (A Coruña)

Teléfono: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL: 01150682
RELG: MU2000/15

ANUNCIO

Mediante a Resolución da Alcaldía número 488/2024, do 11 de xuño, aprobouse a autorización de ocupación temporal do local social da Campara para a creación de Casas do Maior, que literalmente dí:

<<Asunto: Autorización de ocupación temporal Local social de A Campara para a creación de Casas do maior.

TEDEC: 2024/X999/000195

O Concello de Ponteceso está interesado en colaborar no fomento da autonomía persoal das persoas maiores.

O 23 de maio publicouse a ORDE do 7 de maio de 2024 pola que se regulan as bases que rexerán o procedemento de concesión de axudas para a posta en marcha de casas do maior, para os anos 2024 e 2025

O Concello é propietario do local social da Campara apto para o desenvolvemento dos proxectos subvencionados.

Aproveitando a dispoñibilidade de estes espazos e a gratuidade do servizo que se financia íntegramente pola Xunta, esta alcaldía considera a casa do maior unha vía axeitada para dar un servizo necesario, demandado, a coste cero e dando utilidade social a un ben municipal.

Logo de ver os informes técnicos do 6.06.2024

Tendo en conta o informe de secretaría e intervención do 10.06.2024

Por este motivo, en uso das atribucións que confire a DA 2ª da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, e ao abeiro da convocatoria feita mediante Orde da



CONCELLO DE PONTECESO
Concello 18 - 15110 Ponteceso (A Coruña)

Teléfono: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL: 01150682
RELG: MU2000/15

Consellería de Política Social do 7 de maio de 2024 pola que se aproban as bases que rexerán o procedemento de concesión de axudas para a posta en marcha de casas do maior. E considerando a a Resolución de Alcaldía 555/2023 e 734/2023 de delegación de atribucións na Xunta de Goberno Local , **RESOLVO:**

PRIMEIRO.- Avocar para este caso concreto, conforme o artigo 10 da Le 40/2015 e por motivos de urxencia dado que este expediente está vinculado a unha orde subvencional, para poñer a disposición das persoas promotoras de proxectos de casas de maiores no Concello de Ponteceso, o inmovible local social da Campara, de planta baixa aos efectos presentación das correspondentes solicitudes de participación na convocatoria de axudas para a posta en marcha de casas do maior feita por Orde da Consellería de Política Social do 7 de maio de 2024

SEGUNDO.- Aprobar as condicións para a efectiva autorización de ocupación dos inmobles:

- a) Resultará/n adxudicataria/s da autorización de ocupación temporal do inmovible a/s persoa/s promotora/s que resulte/n adxudicataria/s das subvencións para a posta en marcha das casas do maiores no Concello de Ponteceso como consecuencia da resolución que dite a Consellería de Política Social ao abeiro da Orde do 7 de maio do 2024. No caso de resultar adxudicataria da subvención máis de unha persoa promotora, a asignación dos locais farase por sorteo ou, de selo, acordo entre as adxudicatarias.
- b) A autorización para a ocupación temporal dos inmobles realízase para a finalidade para a que se concede a subvención, de xeito que a perda da mesma ou a sanción derivada do incumprimento das obrigas impostas pola Orde do 7 de maio de 2024 determinará a revogación da autorización temporal para a ocupación do inmovible.
- c) Antes da súa formalización a a/s persoa/s promotora/s deberá acreditar atoparse ao corrente das obrigas coa Facenda local, a AEAT e a Seguridade Social.
- d) A a/s persoa/s promotora/sa será responsable da actividade desenvolta para o que deberá contar coas autorizacións sectoriais pertinentes e máis cos seguros de reponsabilidade civil que procedan. En consecuencia, o Concello non asumirá os gastos derivados de danos a persoas ou bens derivados da realización da actividade.



CONCELLO DE PONTECESO
Concello 18 - 15110 Ponteceso (A Coruña)

Teléfono: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL: 01150682
RELG: MU2000/15

- e) A persoa a/s persoa/s promotora/sa comprométese a realizar as obras necesarias para adaptación dos inmobles cedidos conforme os requirimentos establecidos na orde de convocatoria. A tal fin, se achega orzamento estimado das obras necesarias para realizar a dita adaptación .
- f) Así mesmo, a persoa a/s persoa/s promotora/sa comprométese a dotar de mobiliario as instalacións nos termos indicados na Orde que rexe a convocatoria das achegas.
- g) A duración máxima da autorización de ocupación dos inmobles será de 5 anos coincidindo o seu inicio coa autorización definitiva da Casa de Maiores por parte da Xunta .
- h) Ao remate da autorización de ocupación dos inmobles os bens mobles adscritos a Casa pasarán a ser propiedade do Concello, así como os que estén adscritos ao local social da Campara, así como as obras nel feitas, neste último caso. A tal fin levantarase un acta ao inicio e finalización da actividade para verificar cales son. Como mínimo, os bens e, de selo caso, as obras a entregar coincidirán cos que sexan obxecto de xustificación como gastos subvencionables a Xunta.
- i) O Concello resérvase o dereito de facer enquisas de satisfacción dos usuarios do servizo ou supervisar a correcta execución da memoria de actividades proposta para a concesión da subvención, deixando a salvo as competencias e responsabilidades da Xunta en relación coa dita instalación.
- j) En todo o non previsto neste decreto serán de aplicación as previsións contidas na ORDE do 7 de maio do 2024 pola que se regulan as bases que rexerán o procedemento de concesión de axudas para a posta en marcha de casas do maior, para os anos 2024 e 2025, e con carácter subsidiario, a lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público.

TERCEIRO.- Dar publicidade deste acordo no Boletín Oficial da Provincia e no taboleiro de anuncios municipal para garantir a libre concorrência. Así mesmo, dar publicidade no taboleiro de anuncios municipal dos planos dos locais e orzamento de execución das obras de adaptación.

Documento asinado electrónicamente polo alcalde e a secretaria.>>

Ponteceso, 12 de xuño de 2024

O alcalde



CONCELLO DE PONTECESO
Concello 18 - 15110 Ponteceso (A Coruña)

Teléfono: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL: 01150682
RELG: MU2000/15

(Asinado dixitalmente)

José Manuel Mato Martínez