

**DOÑA ALBA SÁNCHEZ-ANDRADE FERNÁNDEZ-AVELLO**Notario

Avenida Eduardo Pondal, 19-Entreplanta A

15110 PONTECESO (A Coruña)

TEL.: 981714026 FAX: 881243866

## EDICTO

**DOÑA ALBA SÁNCHEZ-ANDRADE FERNÁNDEZ-AVELLO**, NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO DE A CORUÑA, CON RESIDENCIA EN PONTECESO, **HAGO CONSTAR**: Que en esta Notaría se tramita ACTA DE NOTORIEDAD DEL ARTICULO 209 DEL REGLAMENTO NOTARIAL, con el fin de acreditar que doña Maria Carmen Regueira Varela era dueña desde **hacia más de un año antes de la aportación a la sociedad de gananciales que tiene con su esposo** , de la siguiente finca sita Sita en Corme Porto, municipio de Ponteceso:

**RÚSTICA.-** Terreno de cuatrocientos ochenta y siete metros cuadrados (**487 m<sup>2</sup>**), destinado a labradío, en el que se halla emplazada una **CASA**, s/n, compuesta de **PLANTA BAJA**, de setenta y ocho metros cuadrados (78 m<sup>2</sup>) construidos (incluido un porche que ocupa siete metros cuadrados (7 m<sup>2</sup>)). Linda: Norte, camino; Sur, Ramón y Rosa Santos, hoy propietario en investigación y camino; Este, Basilio Ordóñez Varela, hoy Iris María García García; y Oeste, con fincas que testan en otras de varios propietarios, hoy Iris María García García, propietarios en investigación, Noemí Carabel Suárez, Leonel Andrés Neira Medina y María Carmen Regueira Varela.

**REFERENCIA CATASTRAL:** 15069A100004060000LQ

Durante el plazo que finalizará **transcurridos veinte días desde su publicación**, podrán los interesados comparecer en mi Notaria sita en Ponteceso, en la Avenida Eduardo Pondal, 19-entreplanta A, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Ponteceso, a seis de agosto de dos mil veinticinco .

EL NOTARIO.

