



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
RELG:MU2000/15

ACTA DA SESIÓN PLENARIA ORDINARIA CELEBRADA O VINTE E CATRO DE MARZO DE DOUS MIL VINTE E CINCO

O 24 de marzo de 2025, ás 19:30 h, reuniuse na sala de sesións o Pleno do Concello en sesión ordinaria para os efectos de tratar os asuntos da Orde do día da convocatoria

ASISTENTES:

Presidente

José Manuel Mato Martinez

Concelleiras/os:

Partido Popular (PP)

María Josefa Álvarez Bugallo (abandona a sesión ás 21:20 h)
Constantino Fernández Vila

Partido PSdeG-PSOE

Xosé Lois García Carballido
Noelia María Varela Suárez
José Manuel Nuñel Costa (abandona a sesión ás 21:22 h)
Consuelo Martínez Lema

Partido Galego (PG)

Juan Ramón Vidal Torrado
Raquel Fondo Pérez

Agrupación de electores Adiante por Ponteceso

Roberto Alexandre Andrade de Santiago

Bloque Nacionalista Galego

Fátima Rodríguez González

APIN-ESCO

José Manuel Pose Verdes

AUSENTES:

Partido Popular (PP)

José Luis Pena Romay

Secretaria: Antía Pena Dorado

Interventora: María Emilia García Maneiro

O presidente abre a sesión despois de comprobar que o quórum é conforme co artigo 90.1 do Real decreto 2568/1986, de 28 de novembro.

1 Parte resolutiva



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
RELG:MU2000/15

1.1 Aprobación da acta da sesión do 5 de febreiro de 2025

O presidente preguntalles ás concelleiras e aos concelleiros que están presentes se queren facer algunha achega.

Non hai achegas.

As concelleiras e os concelleiros que están presentes aproban por unanimidade a acta da sesión do 5 de febreiro de 2025.

1.2 Dación de conta da dilixencia de corrección de erros na acta da sesión do 20 de novembro de 2024

O alcalde dá conta da dilixencia de corrección de erros.

“DILIXENCIA DE CORRECCIÓN DE ERROS

Fágoa eu, a secretaria, para que conste que na acta da sesión plenaria do 20 de novembro de 2024 se transcribiu por erro a proposta de aprobación inicial da desafectación das vivendas dos mestres 3 e 4, bloques 6 e 8 (aprobada esa aprobación inicial na sesión do 30.11.2023), correspondendo aprobar definitivamente esa desafectación, de conformidade coa Orde do día da convocatoria e co realmente tratado na sesión.

Polo que, onde di:

“1.7 Expediente 2023/X999/0000446. Aprobación definitiva da desafectación das vivendas dos mestres 3 e 4, bloques 6 e 8

A secretaria o ditame

“PROPOSTA DE ALCALDÍA

Expediente núm. 2023/X999/000446: Desafectación das vivendas dos Mestres, bloques 6 e 8

Este Concello conta no seu inventario cunha serie de edificacións (6) denominadas “vivendas dos Mestres “.

Se ben as mesmas figuran no inventario de bens municipal como patrimoniais(non afectas a un uso ou servizo público), a Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria na Resolución da Dirección Xeral de Centros e Recursos Humanos de data 13-11-2017, autorizou a desafectación das vivendas dos mestres, números 10 e 12, sitas na Rúa Colexio ,

Así mesmo en base á Orde do 21 de decembro de 2017 pola que se establecen as bases para a concesión das subvencións para a rehabilitación das antigas vivendas de mestres, o Concello de Ponteceso solicitou unha subvención para a rehabilitación da vivenda nº 10, con referencia Catastral 8876505NH0887N0001DX e mediante Resolución do 17 de xullo de 2018 o Instituto Galego de Vivenda e Solo concede ao Concello de Ponteceso a subvención para a rehabilitación da antiga vivenda dos mestres nº 10. Con esta subvención rehabilitáronse os dous pisos da vivenda nº 10, de titularidade municipal garantindo o cumprimento dos requisitos básicos de



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
REL:MU2000/15

funcionalidade, seguranza, habitabilidade e/ou accesibilidade.

Estas vivendas dos Mestres (10 e 12) foron destinadas a vivendas sociais para que as familias en situación de vulnerabilidade tiveran a posibilidade de dispoñer dunha vivenda digna e asumíbel dado que xa non se impartía servizo educativo e que son susceptibles de ser empregadas para outros fins, ademais de supoñer unha rendabilidade para o erario municipal.

O equipo de goberno entende necesario seguir coa desafectación das vivendas dos Mestres número 3 e 4 que se corresponden cos números 6 e 8 (regularizando a súa situación) dado que os Concellos non están obrigados a proporcionar aos Mestres casa-habitación en forma gratuíta ou unha compensación económica equivalente, pois tal obrigación extinguiuse coa Lei de Bases de Facendas Locais do 3 de decembro de 1953 e co Decreto para o seu desenvolvemento do 18 de decembro do mesmo ano (Disposición adicional cuarta), confirmada pola Disposición Adicional Sexta, punto 4, da Lei de Réxime Local do 24 de xuño de 1955 32.

Con esta desafectación as vivendas poderían destinarse a novas vivendas sociais, ou outros usos de carácter social, lúdico ou cultural en beneficio da comunidade xeral (non únicamente dos Mestres), e máis considerando que nas vivendas 10 e 12 os seus arrendatarios están a pagar unha renda mensual.

As antigas vivendas destinadas a Mestres non están inseparablemente unidas aos centros docentes, de forma material ou por anexión, e poden ser consideradas bens patrimoniais dos Municipios e, por iso, os Concellos poden poñer fin ás cesións gratúitas, gravosas para o erario municipal, ou buscar contrapartidas.

No caso concreto que nos atinxe non se trata de centros educativos senón de vivendas dos Mestres, donde existe xurisprudencia do TS que mantén de forma reiterada a inexistencia da obriga para os concellos de facilitar vivenda de balde aos mestres (sentenzas 20.01.1998, 23.04.1998, 30.9.1998 e 28.04.200 entre outras

Así mesmo nin a LOE 6/2003 nin a LBRL contempla a obriga de proporcionar vivenda con carácter unilateral e incondicionado, dado que a partir da Lei 14/1970 Xeral de Educación e Financiamento da Reforma educativa, as vivendas dos mestres, non teñen a consideración de centro docente (destinado de forma específica á ensinanza).

Por outra banda as vivendas dos mestres 3 e 4 (que se corresponden cos bloques 6 e 8) figuran como patrimonios no inventario de bens municipais, polo que non estarían afectadas a un uso ou servizo público.

Sen embargo de expedientes anteriores tramitados no Concello para a desafectación das vivendas 5 e 6 (bloques 10 e 12), despréndese que existe certas discrepancias cos datos recollidos e que obran no poder da Consellería de educación.

Con data 16.11.2023 emitíuse informe de Secretaría en relación co procedemento e a Lexislación aplicable para levar a cabo a desafectación vivendas dos mestres referenciados.

Tendo en conta o artigo 8 do Real Decreto 1372/1986, de 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Bens das Entidades Locais; o Real Decreto 605/1987, de 10 de abril, polo que se regula o procedemento de autorización previa da desafectación de edificios públicos escolares de



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
RELG:MU2000/15

propiedade municipal;a Orde de 4 de xuño de 1987 sobre desenvolvo do Real Decreto 605/1987, de 10 de abril, polo que se regula o procedemento de autorización previa da desafectación de edificios públicos escolares de propiedade municipal e os artigos 22.2.l), 47.2.n) da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local.

PROPOÑO ao pleno da Corporación, previo ditame da comisión informativa:

PRIMEIRO. Aprobar inicialmente a alteración da cualificació xurídica das vivendas dos Mestres 3 e 4 , sitas nos números 6 e 8 de Rúa Ponteceso, como bens demaniais de servizo público, desafectándoas do servizo público, aos efectos de quedar cualificadas como bens patrimoniais e proceder a súa regularización.

SEGUNDO. Solicitar á Consellería de Cultura, Educación e Ordenació Universitaria a desfactación do servizo educativo das vivendas dos Mestres 3 e 4 sitas nos números 6 e 8 da Rúa Ponteceso, quedando o trámite de alteración da cualificación xurídicas dos bens a expensas da obtención da pertinente autorización da Administración educativa:

- Vivenda dos Mestres 3: 1INM06800034
- Vivendas dos Mestres 4 1INM06800035

TERCEIRO. Someter o expediente a información pública polo prazo dun mes no taboleiro de anuncios do Concello e no BOP, aos efectos de presentación de alegacións ou reclamacións.

DOCUMENTO ASINADO ELECTRONICAMENTE/ O Alcalde/Jose Manuel Mato Martínez”

O presidente abre o debate.

(...)

Non houbo máis debate.

A Comisión informativa de asuntos preparatorios para o pleno ditaminou favorable na sesión do 15 de novembro de 2024.

O Concello Pleno aproba o ditame por dez votos a favor (dez: 4 do PP, 3 do PSdeG-PSOE, 2 do PG, 1 de AxP) e 1 abstención de APIN-ESCO).”

Debe dicir:

“1.7 Expediente 2023/X999/0000446. Aprobación definitiva da desafectación das vivendas dos mestres 3 e 4, bloques 6 e 8

A secretaria o ditame



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
REL:MU2000/15

“PROPOSTA DE ALCALDÍA

Asunto: Aprobación definitiva do expediente de desafectación das vivendas dos Mestres, bloques 6 e 8 (Expediente núm. 2023/X999/000446)

O Concello de Ponteceso ten inventariados unha serie de inmobles denominados “vivendas dos Mestres.

Se ben as mesmas figuran no inventario de bens municipal como patrimoniais(non afectas a un uso ou servizo público), a Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria na Resolución da Dirección Xeral de Centros e Recursos Humanos de data 13-11-2017, autorizou a d esafectación das vivendas dos mestres, números 10 e 12, sitas na Rúa Colexio

O equipo de goberno entende necesario seguir coa desafectación das vivendas dos Mestres número 3 e 4 que se corresponden cos números 6 e 8 (regularizando a súa situación) dado que os Concellos non están obrigados a proporcionar aos Mestres casa-habitación en forma gratuíta ou unha compensación económica equivalente, pois tal obrigación extinguiuse coa Lei de Bases de Facendas Locais do 3 de decembro de 1953 e co Decreto para o seu desenvolvemento do 18 de decembro do mesmo ano (Disposición adicional cuarta), confirmada pola Disposición Adicional Sexta, punto 4, da Lei de Réxime Local do 24 de xuño de 1955 32.

Con esta desafectación as vivendas poderían destinarse a novas vivendas sociais, ou outros usos de carácter social, lúdico ou cultural en beneficio da comunidade xeral (non únicamente dos Mestres), e máis considerando que nas vivendas 10 e 12 os seus arrendatarios están a pagar unha renda mensual.

As antigas vivendas destinadas a Mestres non están inseparablemente unidas aos centros docentes, de forma material ou por anexión, e poden ser consideradas bens patrimoniais dos Municipios e, por iso, os Concellos poden poñer fin ás cesións gratuítas, gravosas para o erario municipal, ou buscar contrapartidas.

No caso concreto que nos atinxe non se trata de centros educativos senón de vivendas dos Mestres, donde existe xurisprudencia do TS que mantén de forma reiterada a inexistencia da obriga para os concellos de facilitar vivenda de balde aos mestres (sentenzas 20.01.1998, 23.04.1998,30.9.1998 e 28.04.200 entre outras

Así mesmo nin a LOE 6/2003 nin a LBRL contempla a obriga de proporcionar vivenda con carácter unilateral e incondicionado, dado que a partir da Lei 14/1970 Xeral de Educación e Financiamento da Reforma educativa , as vivendas dos mestres, non teñen a consideración de centro docente (destinado de forma específica á ensinanza).

Por outra banda as vivendas dos mestres 3 e 4 (que se corresponden cos bloques 6 e 8) figuran como patrimoniais no inventario de bens municipais, polo que non estarían afectadas a un uso ou servizo público.

Sen embargo de expedientes anteriores tramitados no Concello para a desafectación das vivendas 5 e 6 (bloques 10 e 12) , despréndese que existe certas discrepancias cos datos recollidos e que obran no poder da Consellería de educación..



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
REL:MU2000/15

O Concello Pleno acordou na sesión do 30 de novembro de 2023 aprobar inicialmente a alteración da cualificación xurídica das vivendas dos mestres 3 e 4, sitas nos números 6 e 8 de Rúa Ponteceso, como bens demaniais de servizo público, desafectándoas do servizo público, aos efectos de quedar cualificadas como bens patrimoniais e proceder a súa regularización.

O director xeral de Centros e Recursos Humanos da Consellería de Educación, Ciencia, Universidades e Formación Profesional resolveu o 7 de xuño de 2024 concederlle ao Concello de Ponteceso a autorización previa á desafectación de dúas vivendas de Mestres (vivendas 3 e 4, coas referencias catastrais 8876503NH0887N0001KX e 8876504NH0887N0001RX, respectivamente) na rúa do Colexio núm. 6 e núm. 8 respectivamente, do CEIP Eduardo Pondal (cód. 15013291), do concello de Ponteceso (A Coruña).

O anuncio da aprobación inicial publicouse no Boletín Oficial da Provincia (BOP) do 20 de decembro de 2023 e na sede electrónica do Concello de Ponteceso o 20 de setembro de 2024, non constando alegacións e reclamacións

Polo anterior, propóñolle ao Pleno que adopte o seguinte ACORDO:

PRIMEIRO.- Aprobar definitivamente a alteración da cualificación xurídica das vivendas dos mestres (vivendas 3 e 4, coas referencias catastrais 8876503NH0887N0001KX e 8876504NH0887N0001RX, respectivamente) na rúa do Colexio núm. 6 e núm. 8 respectivamente, do CEIP Eduardo Pondal (cód. 15013291), do concello de Ponteceso (A Coruña). como bens demaniais de servizo público, desafectándoas do servizo público, aos efectos de quedar cualificadas como bens patrimoniais do Concello:

SEGUNDO. Comunicarlle este acordo ao Rexistro da Propiedade e efectuar as correspondentes anotacións no libro do Inventario de ben, de conformidade co artigo 8 do do Real decreto 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Bens das Entidades Locais.

*Documento firmado dixitalmente o día e pola persoa que constan na marxe.”

O presidente abre o debate.

(...)

Non houbo máis debate.

A Comisión informativa de asuntos preparatorios para o pleno ditaminou favorable na sesión do 15 de novembro de 2024.

O Concello Pleno aproba o ditame por dez votos a favor (dez: 4 do PP, 3 do PSdeG-PSOE, 2 do PG, 1 de AxP) e 1 abstención de APIN-ESCO).”

*Documento firmado dixitalmente o día e pola persoa que constan na marxe.”

As concelleiras e os concelleiros que están presentes quedaron informados.



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
REL:MU2000/15

1.3 Expediente 2025/T004/000001. Aprobación do ditame de aprobación do orzamento municipal para o 2025

A Secretaria lee o ditame:

“ORZAMENTO XERAL DO EXERCICIO 2025 PROPOSTA DA ALCALDÍA

Visto o proxecto de orzamento Xeral para o exercicio 2025.

Vista a estrutura orzamentaria aprobada na orde EHA/3565/2008 de 3 de decembro pola que se aproba a estrutura dos orzamentos das entidades locais, que no estado de ingresos recóllense previsións razoables dos ingresos que se prevén liquidar, e no estado de gastos, os créditos necesarios para atender as obrigas esixibles a Corporación, que se forma o orzamento con toda a documentación prevista na lexislación vixente e que o mesmo atópase equilibrado cumprindo así co disposto no artigo 165 do TRLFL (Real Decreto Lexislativo 2/2004 do 5 de marzo).

De conformidade cos artigos 168.4 e 5 do TRLFL e 90 da Lei 7/1985 reguladora das bases de réxime local, esta Alcaldía propón a adopción do seguinte

DITAME:

PRIMEIRO.- Aprobar inicialmente o orzamento xeral do Concello, que ascende a 6.313.000,00 € cos seguintes resumes:

CLASIFICACIÓN ECONÓMICA - INGRESOS		
TOTAL ORZAMENTO		IMPORTE
Total capítulo		
1	IMPOSTOS DIRECTOS	1.610.246,60 €
Total capítulo		
2	IMPOSTOS INDIRECTOS	140.000,00 €
Total capítulo		
3	TAXAS, PREZOS PÚBLICOS E OUTROS INGRESOS	549.773,80 €
Total capítulo		
4	TRANSFERENCIAS CORRENTES	3.489.304,62 €
Total capítulo		
5	INGRESOS PATRIMONIAIS	397.124,01 €
Total capítulo		
7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	126.550,97 €
TOTAL		6.313.000,00 €

CLASIFICACIÓN ECONÓMICA - GASTOS		
TOTAL ORZAMENTO		IMPORTE
Total capítulo 1	GASTOS DE PERSOAL	2.345.469,47 €
Total capítulo 2	GASTOS CORRENTES EN BENS E SERVIZOS	2.994.617,00 €
Total capítulo 3	GASTOS FINANCEIROS	10.000,00 €



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
REL:MU2000/15

Total capítulo 4	TRANSFERENCIAS CORRENTES	140.385,47 €
Total capítulo 6	INVERSIONS REAIS	517.066,04 €
Total capítulo 7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00 €
Total capítulo 9	PASIVOS FINANCEIROS	305.462,02 €
TOTAL		6.313.000,00 €

CLASIFICACIÓN POR PROGRAMAS - GASTOS		
TOTAL ORZAMENTO		IMPORTE
Área de gasto 1	SERVICIOS PÚBLICOS BÁSICOS	3.141.865,59 €
Área de gasto 2	ACTUACIONES DE PROTECCIÓN E PROMOCIÓN SOCIAL	1.026.749,27 €
	PRODUCCIÓN DE BENS PÚBLICOS DE CARÁCTER PREFERENTE	753.642,67 €
Área de gasto 3	ACTUACIONES DE CARÁCTER ECONÓMICO	107.579,87 €
Área de gasto 9	ACTUACIONES DE CARÁCTER XERAL	971.700,58 €
Área de gasto 0	DEUDA PÚBLICA	311.462,02 €
TOTAL		6.313.000,00€

SEGUNDO.- Proceder á publicación no Boletín Oficial da Provincia do anuncio polo que se expoña ao publico o expediente e acordo adoptado, facendo constar que por prazo de quince días hábiles os interesados indicados no artigo 22.1 do RD 500/90 do 20 de abril, poderán examinalo e formular as reclamacións as que se refire o apartado 2 do artigo citado.

TERCEIRO.- O orzamento xeral considerárase definitivamente aprobado se durante o período de exposición ao publico non se presentaran reclamacións, entrando en vigor previa inserción no Boletín Oficial da Provincia dun resumo por capítulos de cada un dos orzamentos que o integran.

CUARTO.- Do orzamento definitivamente aprobado remitirase copia aos órganos competentes do Estado e da Xunta de Galicia.

QUINTO.- Aprobar a masa salarial do persoal laboral ó servizo deste Concello para o ano 2025, que ascende a 1.382.760,71 €. Como consecuencia da aprobación, dar traslado do acordo adoptado no Pleno ós departamentos afectados e publicalo no Boletín Oficial da Provincia e na sede electrónica municipal, ós efectos de dar cumprimento ó disposto no artigo 103.bis da Lei 7/1985, reguladora das bases de réxime local.

En Ponteceso, O Alcalde/ Jose Manuel Mato

DOCUMENTO ASINADO DIXITALMENTE Á MARXE"

O presidente abre o debate.

As intervencións desta sesión están incorporadas á acta multimedia que consta no expediente electrónico con número 2025/G010/000003 e identificado pola pegada dixital:



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
RELG:MU2000/15

15fc91a309b69186463847a9d3d248bc6e4d26e9674e6c982fc3488a26eeb451

Non houbo máis debate.

A Comisión especial de contas ditaminou favorable na sesión do 19 de marzo de 2025.

O presidente somete o ditame a votación.

O Concello Pleno aproba o ditame por seis votos a favor (seis: 3 do PP, 2 do PG, 1 de AxP), un voto de APIN en contra e cinco abstencións (cinco: 4 do PSdeG-PSOE e 1 do BNG)

“1.4 Expediente 2025/X999/000066. Aprobación do ditame de aprobación inicial do proxecto e do expediente de expropiación por taxación conxunta do camiño agrícola entre Brantuas de Arriba e Brantuas de Abaixo

A Secretaria lee o ditame:

“PROPOSTA DE DITAME. INICIO DO EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN POR TAXACIÓN CONXUNTA PARA A EXECUCIÓN DA OBRA “CAMIÑO AGRÍCOLA ENTRE BRANTUAS DE ARRIBA E BRANTUAS DE ABAIXO” PERTECENTE AO POS+ADICIONAL 2/2024.

1.-A Deputación da Coruña aprobou as bases para participar no Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+2024, mediante acordo plenario de data 24/11/2023 e publicado no BOP número 227 do 28 de novembro de 2023.

2.- O Pleno do Concello de Ponteceso, na sesión que tivo lugar o día 07/02/2024, acordou participar no dito Plan.

3.- A Deputación Provincial da Coruña aprobou a modificación das Bases reguladoras do Plan Provincial de Cooperación ás Obras e Servizos de Competencia Municipal (Plan Único de Concellos) POS+2024 para regular o POS+ADICIONAL 2/2024, mediante acordo plenario de data 31/05/2024.

4.- O pleno do Concello de Ponteceso en sesión extraordinaria do 12.08.2024 aprobou participar na segunda fase do Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan único de concellos); POS+ ADICIONAL 2/2024 da Deputación Provincial da Coruña, no que se incluía o proxecto de CAMIÑO AGRÍCOLA ENTRE BRANTUAS DE ARRIBA E BRANTUAS DE ABAIXO, redactado polo enxeñeiro de Camiños, Canles e Portos, Rubén Calvarro Rivadulla, colexiado número 30.511, de xullo de 2024, cun orzamento base de licitación (con IVE) que ascende a 116.670,40 €.

5.- Requerimento da Deputación provincial da Coruña respecto do proxecto presentado por non



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
REL:MU2000/15

adequarse a estrutura ao establecido na base 13.4.2 en relación coa obrigatoriedade de adaptarse á estrutura que figura na base 5.B.2.1

. 6.- O Pleno da Deputación provincial da Coruña, na sesión realizada o 22 de novembro de 2024, aprobou a segunda e derradeira fase do Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan Único de Concellos) POS+ Adicional 2/2024 por maior achega provincial, no que se inclúe o proxecto de obra “ Camiño agrícola entre brantuas de arriba e brantuas de abaixo” de forma condicionada a presentación de todas as autorizacións sectoriais e o modificado do mesmo e acreditación da dispoñibilidade dos terreos.

7.- Novo proxecto de obras e de expropiación por taxación conxunta para o CAMIÑO AGRÍCOLA ENTRE BRANTUAS DE ARRIBA E BRANTUAS DE ABAIXO, redactado polo enxeñeiro de Camiños, Canles e Portos, Rubén Calvarro Rivadulla, colexiado número 30.511, de en decembro 2024, cun orzamento base de licitación (con IVE) que ascende a 116.670,40 €.

8.- Informe do técnico municipal do 18.02.2025 no que se indica que o proxecto de obras e de expropiación e apto urbanísticamente , xustifica a súa non división en lotes , manifesta a súa conformidade con valoración que consta no proxecto de expropiación e indica que o proxecto consta con todas as autorizacións sectoriais preceptivas, sendo as seguintes:

- Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, Departamento Territorial da Coruña, Servizo de Patrimonio Cultural. Consellería de Cultura, Lingua e Xuventude. Xunta de Galicia. EXPEDIENTE: 2550/24.
- Servizo de Vías e Obras. Deputación Provincial de A Coruña. EXPEDIENTE: 2024000029091.
- Consellería de Medio Rural. Xunta de Galicia. Ref: 2024/ 2235256.
- Augas de Galicia, Consellería de Medio Ambiente e Cambio Climático. Xunta de Galicia. Clave: DH.W15.103138.

9.RC de intervención de 13.03.2025

10.- Informe da secretaría municipal do 14.03.2025.

Os terreos a expropiar garantizan a execución das obras do POS +adicional 2/2024 que leva por título Camiño agrícola entre Brantuas de Arriba e Brantuas de Abaixo .Os terreos necesarios para a execución do investimento sitúanse principalmente dentro dos actuais viais pertencentes ao sistema local da rede viaria municipal. Porén, para a execución das obras é necesario contar con algunhas das propiedades situadas a ámbolos lados do camiño ao longo do seu traxecto, fora do trazado da pista pública, polo que deberá obterse a cesión e dispoñibilidade destes.

De conformidade co sinalado nos art. 4.1 d) da lei 7/985, do 2 de abril reguladora das bases de réxime local, 90 e 94 do Real Decreto Legislativo 781/1986, do 18 de abril, polo que se aproba o texto refundido de disposicións vixentes en materia de réxime local, 10 e seguintes daei de expropiación forzosa e os concordantes do regulamento, .e, conforme ao art. 3.4 do Regulamento



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
RELG:MU2000/15

de Expropiación Forzosa, así como os artigos 117 a 119 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia e os artigos 290 a 293 do Regulamento da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, aprobado por Decreto 143/2016, de 22 de setembro.

Tendo en conta o anterior, propoño ao Pleno, previo ditame da comisión informativa

PRIMEIRO.- Aproba-lo inicio do expediente expropiatorio polo procedemento de taxación conxunta de parcelas afectadas pola obra CAMIÑO AGRÍCOLA ENTRE BRANTUAS DE ARRIBA E BRANTUAS DE ABAIXO, cuxo proxecto foi redactado polo enxeñeiro de Camiños, Canles e Portos, Rubén Calvarro Rivadulla, colexiado número 30.511, de en decembro 2024, cun orzamento base de licitación (con IVE) que ascende a 116.670,40 €, e que incorpora os documentos sinalados no art. 118 da LSG o que conleva implícita a declaración de utilidade pública e a necesidade de ocupación, tal como establece o artigo 11 do REF e 94 do TRRL.

SEGUNDO.- Someter a información pública polo prazo dun mes, mediante a inserción de anuncios no Diario Oficial de Galicia e nun xornal dos de maior circulación da provincia, o proxecto de expropiación para a execución da obra de CAMIÑO AGRÍCOLA ENTRE BRANTUAS DE ARRIBA E BRANTUAS DE ABAIXO, cuxo proxecto foi redactado polo enxeñeiro de Camiños, Canles e Portos, Rubén Calvarro Rivadulla, colexiado número 30.511 para que aqueles que poidan resultar interesados formulen as observacións e reclamacións que consideren convenientes, en particular no que atinxe á titularidade ou valoración dos respectivos dereitos.

TERCEIRO.- A relación de bens e dereitos afectados polo expediente expropiatorio é a seguinte:

MARGEN	REFERENCIA CATASTRAL	SUP. TOTAL FINCA (m²)	CLASIFICACION	SUP. DE CESIÓN (m²)
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700184000 0PJ	396	NRH	32,92
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700185000 0PE	234	NRH	4,47
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700186000 0PS	255	NRH	2,45
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700187000 0PZ	1268	SR	76,95
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700195000 0PB	1262	SR	74,41
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700196000 0PY	914	SR	14,58
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700197000 0PG	1503	SR	31,65
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700198000 0PQ	1666	SR	40,07
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700205000 0PO	1652	SR	51,25
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700206000 0PK	788	SR	22,48
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700207000 0PR	1100	SR	50,1
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700208000	202	SR	14,74



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
REL:MU2000/15

Sur)	OPD			
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700210000 OPR	77	SR	3,96
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700211000 OPD	41	SR	0,99
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700152000 OPJ	2900	SR	14,59
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700140000 OPT	1787	SR	85,79
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700847000 OPR	676	SR	51,35
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700859000 OPH	1094	SR	78,47
Derecho (de Norte a Sur)	15069A08700118000 OPE	4536	SR	179,26
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700258000 OPY	339	NRH	17,05
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700257000 OPB	452	NRH	45,33
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700256000 OPA	843	SR	61,31
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700255000 OPW	517	SR	31,68
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700254000 OPH	399	SR	21,15
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700253000 OPU	358	SR	18,43
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700252000 OPZ	357	SR	23,12
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700251000 OPS	93	SR	5,83
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700250000 OPE	93	SR	3
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700246000 OPJ	3008	SR	45,71
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700244000 OPX	474	SR	4,31
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700243000 OPD	696	SR	8,37
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700239000 OPR	700	SR	6,57
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700238000 OPK	807	SR	4,5
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700234000 OPT	1919	SR	16,16
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700232000 OPP	513	SR	4,4
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700231000 OPQ	1187	SR	11,07
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700230000 OPG	735	SR	7,48
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08701214000 OPX	1365	SR	15,28
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700227000 OPG	1162	SR	15,47
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700225000 OPB	1663	SR	19,8
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700220000 OPZ	653	SR	7,18
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700219000 OPH	3549	SR	36,56
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700216000 OPS	609	SR	6,02
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700215000 OPE	728	SR	3,26



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
REL:MU2000/15

Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700214000 OPJ	250	SR	1,61
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700213000 OPI	990	SR	0,93
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700151000 OPI	1549	SR	16,27
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700141000 OPF	4567	SR	28,81
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700072000 OPQ	470	SR	37,23
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700073000 OPP	359	SR	12,13
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700074000 OPL	220	SR	8,13
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700075000 OPT	614	SR	10,91
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700076000 OPF	652	SR	14,25
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700077000 OPM	451	SR	9,67
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700078000 OPO	577	SR	13,77
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700086000 OPZ	513	SR	9,79
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700079000 OPK	467	SR	10,12
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700080000 OPM	464	SR	10,27
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700064000 OPW	5049	SR	21,28
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700083000 OPR	2296	SR	31,51
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700084000 OPD	1598	SR	23,4
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A087000803000 OPG	928	SR	11,92
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700085000 OPX	1494	SR	18,69
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700086000 OPI	2455	SR	35,33
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700087000 OPJ	584	SR	7,04
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700088000 OPE	1024	SR	14,12
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700089000 OPS	740	SR	8,23
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700053000 OPX	2234	SR	7,18
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700092000 OPS	297	SR	4,75
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700093000 OPZ	296	SR	4,85
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700094000 OPU	1111	SR	20,27
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700099000 OPY	557	SR	5,21
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700100000 OPY	659	SR	15,41
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700107000 OPM	2616	SR	6,05
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700111000 OPO	2050	SR	2,69
Izquierdo (de Norte a Sur)	15069A08700116000 OPI	517	SR	21,17



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
RELG:MU2000/15

CUARTO.- Proceder á notificación individualizada mediante traslado literal das follas de aprecio e da proposta de fixación dos criterios de valoración a todos os que aparezan como titulares de bens e dereitos no expediente, para que poidan formular alegacións no prazo dun mes contado a partir da data de notificación.

QUINTO.- Poñer de manifesto a conveniencia de presentar certificacións rexistrais e demais documentos que acrediten a titularidade dos bens e dereitos afectados, advertindo de que o pago unicamente se realizará a favor dos titulares rexistrais do dominio, ou no suposto de fincas que non figuren inscritas, co titular segundo os títulos xustificativos do seu dereito completados con certificacións negativas do Rexistro da Propiedade; no resto de casos, procederase a consignar na Caixa Xeral de Depósitos o importe dos xustos prezos das fincas.

SEXTO.- Advertir que a publicación do presente acordo surtirá tamén os efectos previstos no artigo 44 da Lei 39/2015, de 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións pública, para aqueles interesados aos que non poida serlle practicada a correspondente notificación.

O Alcalde/ Jose Manuel Mato Martínez

Documento asinado electrónicamente ao marxe.”

O presidente abre o debate.

As intervencións desta sesión están incorporadas á acta multimedia que consta no expediente electrónico con número 2025/G010/000003 e identificado pola pegada dixital:
15fc91a309b69186463847a9d3d248bc6e4d26e9674e6c982fc3488a26eeb451
Non houbo máis debate.

A Comisión informativa de asuntos xerais de pleno ditaminou favorable na sesión do 19 de marzo de 2025.

O presidente somete o ditame coa emenda a votación.

O Concello Pleno aproba o ditame por seis votos a favor (seis: 3 do PP, 2 do PG, 1 de AxP), e seis abstencións (seis: 4 do PSdeG-PSOE, 1 do BNG e 1 de APIN-ESCO)

2 Parte de control e de fiscalización

2.1 Dación de conta das Resolucións da Alcaldía, dende a núm. 41/2025, do 31 de xaneiro, ata a núm. 166/2025, do 14 de marzo



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
RELG:MU2000/15

O presidente pregúntalles ás concelleiras e os concelleiros que están presentes se queren facer algunha achega.

Non hai achegas.

As concelleiras e os concelleiros que están presentes quedaron informados das Resolucións da Alcaldía, dende a núm. 41/2025, do 31 de xaneiro, ata a núm. 166/2025, do 14 de marzo.

2.2 Mocións non resolutivas

Non hai mocións que tratar.

2.3 Pregos e preguntas

1 O alcalde responde ás preguntas que o voceiro de APIN-ESCO realizou na sesión plenaria anterior sobre o camiión da recollida do lixo, sobre o accidente no afluente do río Anllóns e sobre a iluminación do Nadal.

As intervencións desta sesión están incorporadas á acta multimedia que consta no expediente electrónico con número 2025/G010/000003 e identificado pola pegada dixital:
15fc91a309b69186463847a9d3d248bc6e4d26e9674e6c982fc3488a26eeb451

2 O alcalde responde ás preguntas que a voceira do BNG realizou na sesión plenaria anterior sobre o acceso ao parque empresarial, sobre o aparcamento de Valdés e sobre a acta da sesión plenaria do 2 de outubro, que non está colgada.

As intervencións desta sesión están incorporadas á acta multimedia que consta no expediente electrónico con número 2025/G010/000003 e identificado pola pegada dixital:
15fc91a309b69186463847a9d3d248bc6e4d26e9674e6c982fc3488a26eeb451

3 O alcalde responde ás preguntas que o voceiro do PSdeG-PSOE realizou na sesión plenaria anterior sobre o acceso ao parque empresarial, sobre o número de persoas que teñen tramitado a solicitude de recoñemento de dependencia no Concello, sobre o horario de entrada en funcionamento da iluminación pública e sobre o criterio que se seguiu no reparto do roscón de reis.

As intervencións desta sesión están incorporadas á acta multimedia que consta no expediente electrónico con número 2025/G010/000003 e identificado pola pegada dixital:
15fc91a309b69186463847a9d3d248bc6e4d26e9674e6c982fc3488a26eeb451



CONCELLO DE PONTECESO
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

Tel.: 981 714 000
Fax: 981 715 028
concello@ponteceso.gal
www.ponteceso.gal
CIF: P1506900H
REL:01150682
REL:MU2000/15

4 O alcalde responde ás preguntas que presentou o voceiro do PSdeG-PSOE por escrito para esta sesión plenaria: 1. Cando se vai contratar a substitución da monitora deportiva?, Cando van mellorar o alumeadado público e arranxar a fonte do Xardín Vello de Corme, todo en mal estado? e Cando vai o Goberno atender o pedimento que fixo o PSdeG-PSOE sobre a seguridade da iluminación pública?

As intervencións desta sesión están incorporadas á acta multimedia que consta no expediente electrónico con número 2025/G010/000003 e identificado pola pegada dixital:
15fc91a309b69186463847a9d3d248bc6e4d26e9674e6c982fc3488a26eeb451

5 O voceiro de APIN-ESCO presenta un prego con respecto das beirarrúas na obra de Limiñoa

As intervencións desta sesión están incorporadas á acta multimedia que consta no expediente electrónico con número 2025/G010/000003 e identificado pola pegada dixital:
15fc91a309b69186463847a9d3d248bc6e4d26e9674e6c982fc3488a26eeb451

6 O voceiro do PSdeG-PSOE presentou por escrito os seguintes pregos: prega que o Concello lle solicite á Xunta que execute os tramos que faltan de beiravías e mellora das vías de servizo, do final da Bugalleira ata o final de Pazos no límite con Buño, elaborar un plan de mellora viaria ante o estado lamentable das vías locais e a falla de obras polo Concello e que non fagan obras de interese privado porque é a súa obriga denunciar o mal uso dos recursos públicos.
As intervencións desta sesión están incorporadas á acta multimedia que consta no expediente electrónico con número 2025/G010/000003 e identificado pola pegada dixital:
15fc91a309b69186463847a9d3d248bc6e4d26e9674e6c982fc3488a26eeb451

Non hai máis asuntos que tratar.

O presidente remata a sesión ás 21:32 h e eu redacto esta acta.

*Documento firmado dixitalmente o día e polas persoas que constan na marxe.