



DOÑA ALBA SÁNCHEZ-ANDRADE FERNÁNDEZ-AVELLO Notario

Avenida Eduardo Pondal, 19-Entreplanta A

15110 PONTECESO (A Coruña)

TEL.: 981714026

ALBA SÁNCHEZ-ANDRADE FERNÁNDEZ-AVELLO
NOTARIA
Avda. Eduardo Pondal 19, entreplanta A
Telf. 981 714 026 – Fax. 981 714 400
asanchez-andrade@notariado.org
15110 PONTECESO

EDICTO

DOÑA ALBA SÁNCHEZ-ANDRADE FERNÁNDEZ-AVELLO, NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO DE A CORUÑA, CON RESIDENCIA EN PONTECESO, **HAGO CONSTAR**: Que en esta Notaría se tramita ACTA DE NOTORIEDAD DEL ARTICULO 209 DEL REGLAMENTO NOTARIAL, con el fin de acreditar que DON FRANCISCO POMBO BLADES Y DOÑA AMALIA FERREIRO VILLAVERDE eran dueños desde hacía más de un año antes de su fallecimiento de la siguiente finca sito en la parroquia de Corme, municipio de Ponteceso:

URBANA.- Huerta o solar de cincuenta y nueve metros cuadrados (59 m²) de cabida, en el que se ha construido, ocupando la totalidad de su superficie, una **CASA o VIVIENDA UNIFAMILIAR**, que consta de PLANTA BAJA o local comercial, de cincuenta y tres metros cuadrados (53 m²) construidos; PLANTA PRIMERA ALTA, destinada a vivienda, de cincuenta y nueve metros cuadrados (59 m²) construidos; y PLANTA SEGUNDA ALTA, destinada a vivienda, de cincuenta y nueve metros cuadrados (59 m²) construidos. Linda: Norte y Oeste, callejón; Sur, José Neira Figueroa, hoy Áurea Dourado Castiñeira; y Este, casa de Ramón Agrazo, hoy Rosa María Méndez Vidal y Manuel Canizás Rodríguez.

REFERENCIA CATASTRAL.- 3004101NH0930S0001RA.

Durante el plazo que finalizará **transcurridos veinte días desde su publicación**, podrán los interesados comparecer en mi Notaria sita en Ponteceso, en la Avenida Eduardo Pondal, 19-entreplanta A, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Ponteceso, a uno de septiembre de dos mil veinticinco .

EL NOTARIO.